

# Concurso de proyectos para la rehabilitación urbana del Barrio de Pinueta

**Fecha de publicación del documento:** 15/11/2019 10:49:35

**Código del expediente:** 11/2019

**Tipo de Anuncio:** Anuncio

**Estado de la tramitación:** Abiertos/en plazo de presentación de ofertas

**Licitación electrónica:** Sí

**Dirección Web de licitación electrónica:** <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 72.115

---

## Organismos

**Poder Adjudicador:** P4806400J - Ayuntamiento de Leioa  
Código NUTS:ES213  
Dirección postal:Elخالde auzoa, 1. 48940 Leioa (Bizkaia)  
Dirección Web:<http://www.leioa.net>

**Ámbito:** Bizkaia

**Entidad Impulsora:** P4806400J - Ayuntamiento de Leioa  
Dirección postal:Elخالde auzoa, 1. 48940 Leioa (Bizkaia)  
Dirección Web:<http://www.leioa.net>  
Teléfono:944008000

**Órgano de Contratación:** Alcaldía

**Entidad Tramitadora:** P4806400J - Ayuntamiento de Leioa  
Dirección postal:Elخالde auzoa, 1. 48940 Leioa (Bizkaia)  
Dirección Web:<http://www.leioa.net>  
Teléfono:944008000

**Mesa de contratación:** Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Leioa

**Tipo de poder:** Autoridad regional o local

**Actividad Principal:** Servicios públicos generales

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

**Obtención de documentación e información:** **Contacto Técnico**  
Dirección postal: Elخالde auzoa, 1. 48940 Leioa (Bizkaia)  
Dirección Web: <http://www.leioa.net>  
Teléfono: 944008000

**Contacto Administrativo**  
Dirección postal: Elخالde auzoa, 1. 48940 Leioa (Bizkaia)

Dirección Web: <http://www.leioa.net>  
Teléfono: 944008000

**Órgano de recurso:** Nombre: Alcaldía  
Localidad: Leioa  
Código postal: 48940  
País: ES  
Órgano de recurso principal: Sí

**Servicio de información sobre recursos:** Nombre: Contacto Técnico  
Dirección: Elexalde auzoa, 1. 48940 Leioa (Bizkaia)  
Localidad: Leioa  
País: ES  
Teléfono: +34 944008000  
Web: <http://www.leioa.net>  
Órgano de recurso principal: No

## Objeto

**Tipo del Contrato:** Servicios

**Objeto del contrato:** Concurso de proyectos para la rehabilitación urbana del Barrio de Pinueta

**CPV:** 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos (Principal)  
71242000-6 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos

**Lugar ejecución principal en la Unión Europea:** Sí

**NUTS del lugar de ejecución principal:** ES213 - Bizkaia (Principal)

**Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):** No

**División en lotes:** No

**Se aceptan variantes:** No

**Información sobre las opciones:** No

**Precios unitarios:** No

**Valor estimado:** 72.115,7

<b>Número e importe de los premios:</b>	Primer premio: 6.000 euros. Segundo premio: 4.000 euros. Tercer premio: 2.000 euros. Los premios están sujetos a la retención correspondiente y al IVA (supuesto de licitadores profesionales o empresas).
<b>Presupuesto del contrato sin IVA:</b>	72.115
<b>Presupuesto del contrato con IVA:</b>	87.260
<b>Observaciones del presupuesto:</b>	Premios de participación: 14.520 euros (IVA incluido). Contrato de servicios: 72.740 euros (IVA incluido). En esta cantidad está descontado el importe del premio al ganador que tiene carácter de pago a cuenta.
<b>IVA(s) del presupuesto del contrato:</b>	(21%)
<b>Modo de acceso a los pliegos:</b>	<a href="http://www.contratacion.euskadi.eus/">http://www.contratacion.euskadi.eus/</a>
<b>Reservado a talleres protegidos:</b>	No
<b>A ejecutar en un programa de empleo protegido:</b>	No
<b>Prórrogas:</b>	No
<b>Duración del contrato o plazo de ejecución:</b>	4 Meses
<b>Tramitación:</b>	Ordinaria
<b>Procedimiento de adjudicación:</b>	Concurso de Proyectos
<b>El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin negociación</b>	No
<b>Aplicación del procedimiento en fases sucesivas con el fin de reducir gradualmente el número de soluciones que se examinarán o de ofertas que se negociarán:</b>	No
<b>Se realizará una subasta electrónica:</b>	No

<b>Se trata de contratos periódicos</b>	No
<b>Se utilizará el pedido electrónico:</b>	No
<b>Se aceptará la facturación electrónica:</b>	No
<b>Se utilizará el pago electrónico:</b>	No
<b>Tipo de concurso:</b>	Abierto
<b>Situación económica y financiera:</b>	Sí
<b>Capacidad técnica y profesional:</b>	No
<b>Decisión del jurado vinculada al poder adjudicador:</b>	No
<b>Los contratos subsiguientes serán adjudicados al ganador/res:</b>	Sí
<b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta:</b>	Sí
<b>Obligación de indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato</b>	No
<b>Justificación:</b>	Este Concurso tiene como objeto la aportación de proyectos de cara a la rehabilitación del entorno urbano del barrio de Pinueta en Leioa.
<b>Criterios de adjudicación:</b>	Pluralidad de criterios
<b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>	Criterio: Viabilidad y adecuación técnica y económica de la propuesta, de tal forma que sea posible su ejecución por fases, siendo la primera la correspondiente a la plaza Cervantes y sus calles aledañas. Ponderación: 20
<b>Criterios de calidad (en su caso):</b>	Criterio: Idoneidad urbana: propuestas que desde el punto de vista urbano consigan mejorar la coexistencia entre las personas y los vehículos y su conexión con el tejido urbano colindante. Ponderación: 20

Criterio: Calidad de los distintos espacios urbanos existentes y propuestos resultantes: calles, plazas, zonas de juegos (infantiles y jóvenes).  
Ponderación: 20

Criterio: Concepción paisajística de la propuesta, cuidando la integridad del arbolado y de otros elementos vegetales dentro del conjunto urbano existente.  
Ponderación: 20

Criterio: Funcionalidad del espacio público resultante, garantizando la accesibilidad universal a todos y desde todos los espacios; y el acceso de los vehículos de emergencia y de los servicios municipales.  
Ponderación: 20

<b>Contrato Menor:</b>	No
<b>Acuerdo Marco:</b>	No
<b>Otros compradores pueden utilizar el sistema dinámico de adquisición</b>	No
<b>Sistema dinámico de adquisición:</b>	No
<b>Contratación conjunta:</b>	No
<b>Recurso:</b>	No
<b>Financiado con fondos de la Unión Europea:</b>	No
<b>Lugar de presentación de solicitudes:</b>	Dirección postal: Plataforma de Licitación Electrónica de Euskadi Teléfono: 945016380
<b>Fecha límite de presentación:</b>	23/01/2020 17:00
<b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>	ES - Español EU - Euskera
<b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:</b>	3 Meses
<b>Otros:</b>	Bº_PINUETA_TOPOGRAFICO (PDF 6 MB) Plano topográfico de la zona y de su entorno.  Bº_PINUETA_TOPOGRAFICO (ZIP 5 MB) Plano topográfico de la zona y de su entorno en formato editable.

Bases Concurso Proyectos Pinueta v10 (ona) (PDF 2 MB)  
Bases concurso de proyectos

Dec. 3228 Inicio.expte (PDF 114 KB)  
Decreto inicio expediente.

**Documento europeo  
único de contratación  
electrónico (DEUC):** deuc (XML 131 KB)

**Aprobación del  
expediente:** Dec. 3405 Aprob bases CONCURSO PROYECTOS (PDF 86 KB)

**Publicado en el DOUE:** No

**Publicado en el BOE:** No

**Publicado en el BOPV:** No

**Publicado en el Boletín  
del Territorio Histórico:** No

**Observaciones:** A los efectos de licitar a través de la plataforma de licitación electrónica, los/as concursantes deberán **NECESARIAMENTE** ponerse en contacto con los/as técnicos de gestión de la plataforma, a través de la dirección de correo electrónico [kontratazioa-It@ejie.eus](mailto:kontratazioa-It@ejie.eus) facilitándoles los datos de contacto (teléfono, email, etc..) para que aquellos/as técnicos pueden ponerse en contacto con los/as concursantes, a fin de dar de alta los lemas dentro de dicha aplicación informática y permitir así el anonimato de los/as concursantes dentro de la plataforma de licitación.  
En ningún lugar de la documentación podrá figurar el nombre o signo que pueda identificar, directa o indirectamente, al/la autor/a o autores/as de los trabajos. Quedarán excluidas del Concurso aquellas propuestas que vulneren por cualquier medio, el requisito del anonimato.  
Para poder enviar las ofertas de forma telemática, las empresas o entidades interesadas deberán disponer de un certificado de firma electrónica y acceder a la página <http://www.contratacion.euskadi.eus> dentro del apartado Licitación Electrónica (ver Anexo III).

## Resolución

### Adjudicación

No existe información para la adjudicación

### Desierto

No existe información para los desiertos

### Desistimiento / Renuncia

No existe información para el desistimiento / renuncia

### Formalización Contrato

No existe información para la formalización del contrato

## Cláusulas especiales

### Sociales

Otros (Condiciones especiales de ejecución)

Bases Concurso Proyectos Pinueta v10 (ona) (PDF 2 MB)

## Contrato

No existe información para Contratos

## Tablón

<b>Informe apertura de plicas:</b>	Mesa apertura Archivo electrónico nº 2 Clasificación de la apertura: Apertura bajo formulas Pública: No Lugar: Sala de comisiones Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas del jurado Fecha de la Apertura: 30/01/2020 09:00
------------------------------------	--

## Anuncio Previo

No existe información para el anuncio previo